



**Avviso aggiudicazione per la riqualificazione architettonica e impiantistica dell'immobile di via Masini 8 a Padova, piani terra e primo, di proprietà della Camera di Commercio di Padova.**

Determinazione Dirigente Area contabile e finanziaria n. 55 del 10/08/2023

L'aggiudicazione diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti, come previsto dal comma 7, art. 32, del d.lgs. 50/2016

**CIG 9929341F64 - CUP H93F22002950005**

**Amministrazione Aggiudicatrice:** Camera di Commercio di Padova – Piazza Insurrezione XXVIII aprile 45, 1A - 35137 Padova

**Oggetto:** lavori per la riqualificazione architettonica e impiantistica dell'immobile di via Masini 8 Padova, piani terra e primo, di proprietà della Camera di Commercio di Padova

**Importo a base d'asta:** € 2.295.692,28 (oltre IVA) di cui € 17.637,06 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e € 2.278.055,22 quale importo a base di gara soggetto a ribasso

**Procedura di aggiudicazione prescelta:** procedura negoziata ai sensi degli artt. 63 del D.Lgs. 50/2016 e 1, comma 2, lett. b, del D.L. 76/2020, conv. L. 120/2020, e s.m.i.

**Cat.:**

- **OG1** Edifici civili e industriali (prevalente) € 905.451,99 (di cui euro 17.637,06 per oneri della sicurezza);
- **OS28** Impianti termici e di condizionamento (scorporabile) € 702.714,14;
- **OS30** Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi (SIOS, scorporabile) € 687.526,15

**CPV:**

- Prevalente 45454000-4 Lavori di ristrutturazione;
- Secondario 45450000-6 Altri lavori di completamento di edifici
- Secondario 45350000-5 Impianti meccanici
- Secondario 45315000-8 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento e di altri impianti elettrici per edifici

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di riqualificazione edile ed impiantistica dei locali di proprietà della Stazione appaltante, ubicati ai piani terra e primo presso il Centro Direzionale "La Cittadella", sito in Via Masini 8, piani terra e primo, a Padova, finalizzati alla realizzazione della nuova sede della Scuola Italiana di Design.

**Invitati:** n. 30

**Offerte ricevute:** n. 14

**Aggiudicatario:** SISTEC SRL, con sede in Via Antichi Pastifici n. 17, 70056 Molfetta (BA), C.F. e P.IVA  
06076770723

**Valore finale dell'appalto:** € 1.953.984,00 oltre IVA, di cui € 17.637,06 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

**Data aggiudicazione:** 10.08/2023

**Subappalto:** Sì

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale Veneto

**Presentazione del ricorso:** 30 gg. da data ricezione comunicazione ex art. 79 del d.lgs. 163/2006

**Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione di ricorsi:** Servizio Sedi, Patrimonio e Sviluppo informatico

**Responsabile del Procedimento:** Dott.ssa Roberta Tonellato

**Padova, 10/08/2023**

La Dirigente / RUP  
Roberta Tonellato

Il presente provvedimento è pubblicato sul profilo della Stazione Appaltante [www.pd.camcom.it](http://www.pd.camcom.it) sezione Amministrazione Trasparente l'11/08/2023